

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
12.11.2019	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	54:35:074265:1526
Номер кадастрового квартала:	54:35:074265
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Велопроездная
Площадь:	110 +/- 4 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	113727.90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:21732, 54:35:074265:780
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 54:35:074265:38. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 54:35:074265:1523.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Береговое"
Главный специалист - эксперт	А.А.Сердобинцев
(полное наименование должности)	(подпись)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
12.11.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:074265:1526	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Специализированный застройщик "Береговое". ИНН 5405397515. ОГРН 1095405018312.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54.35:074265:1526-54/001/2019-1, 12.11.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 27.08.2009 г.; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 26.08.2009 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	А.А.Сердобинцев
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
12.11.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:074265:1526	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист - эксперт		А.А.Сердобинцев	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Прошито, пронумеровано
3 листов

2019 г.

