

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
	Всего разделов: _____
	Всего листов выписки: _____
12.11.2019	
Кадастровый номер:	54:35:074265:1528
Номер кадастрового квартала:	54:35:074265
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Водопроводная
Площадь:	177 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	182998.53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровый номер) 54:35:074265:37. Для данного земельного участка обеспечены все три поперечных земельных участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровый номерами) 54:35:074265:152
Получатель выписки:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Береговое"
Главный специалист - эксперт	А. А. Сердобинцев
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



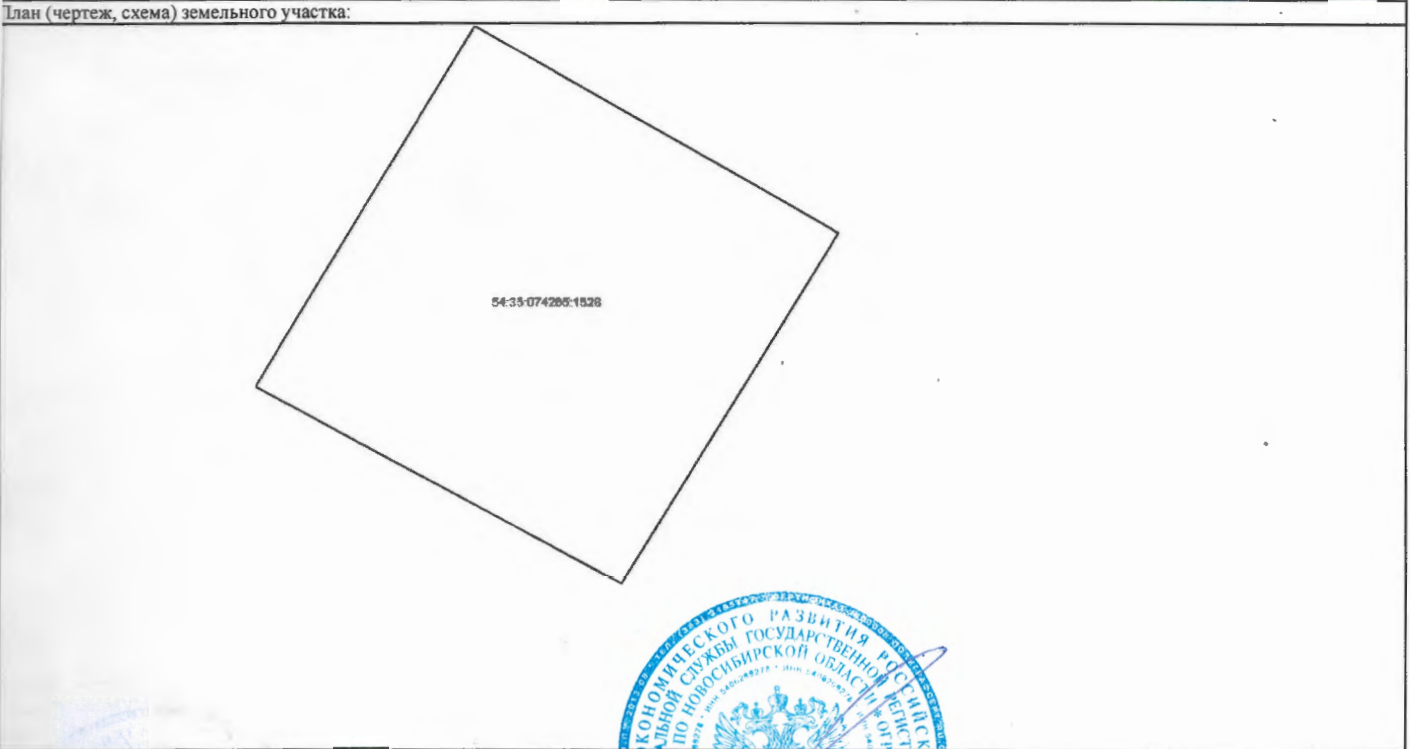
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
12.11.2019	
Кадастровый номер:	54:35:074265:1528
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Специализированный застройщик "Береговое". ИНН 5405397515. ОГРН 1095405018312.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:074265:1528-54/001/2019-1, 12.11.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 27.08.2009 г.; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 26.08.2009 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	А.А.Сердобинцев (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
12.11.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:074265:1528	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист - эксперт		А.А.Сердобинцев	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>





Прошито пронумеровано

Должность _____

ФИО _____

Подпись _____

«19» _____ 19__